



**ДЕПАРТАМЕНТ  
ГОСУДАРСТВЕННОГО  
РЕГУЛИРОВАНИЯ ТАРИФОВ  
КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ**

Переправный переулок, д. 13, г. Краснодар, 350033  
Тел. (861) 258-82-05,  
E-mail: dct@krasnodar.ru

18.11.2024 № 57.05-16-7223/24

На № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

Генеральному директору  
ООО КАВКАЗ

Максименко С.И.

ул. Первомайская, д. 105,  
ст-ца Крыловская,  
Крыловский район,  
Краснодарский край

О направлении материалов

Уважаемый Сергей Иванович!

Департамент государственного регулирования тарифов Краснодарского края направляет в Ваш адрес следующие документы:

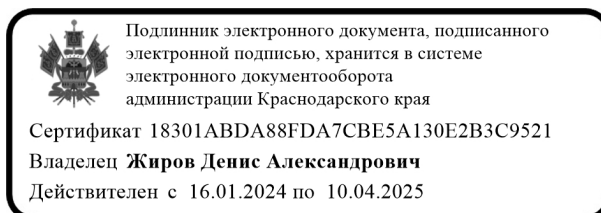
1. Копию приказа департамента государственного регулирования тарифов Краснодарского края от 13 ноября 2024 года № 22/2024-э «Об установлении тарифов на электрическую энергию (мощность), произведенную на функционирующих на основе использования возобновляемых источников энергии квалифицированных генерирующих объектах общества с ограниченной ответственностью КАВКАЗ Крыловская СЭС и приобретаемую в целях компенсации потерь в электрических сетях на 2025-2029 годы» на 2 л. в 1 экз.;

2. Выписку из протокола заседания правления департамента государственного регулирования тарифов Краснодарского края от 13 ноября 2024 года № 45 на 3 л. в 1 экз.;

3. Экспертное заключение от 1 ноября 2024 г. № 46-Э департамента государственного регулирования тарифов Краснодарского края по экономическому обоснованию цены (тарифа) на электрическую энергию, произведенную на функционирующих на основе использования возобновляемых источников энергии квалифицированным генерирующим объектом и приобретаемой в целях компенсации потерь в электрических сетях общества с ограниченной ответственностью КАВКАЗ Крыловская СЭС и приобретаемую в целях компенсации потерь в электрических сетях на 2025-2029 годы» на 32 л. в 1 экз.

Настоящее письмо направляется в электронном виде на адрес электронной почты [ooo\\_kavkaz\\_105@mail.ru](mailto:ooo_kavkaz_105@mail.ru).

Заместитель  
руководителя



Д.А. Жиров

Таранец Татьяна Александровна +7(861) 258-82-39, доб. 176



**ДЕПАРТАМЕНТ ГОСУДАРСТВЕННОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ ТАРИФОВ  
КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ**

**ПРИКАЗ**

от 13.11.2024

№ 22/2024-э

г. Краснодар

**О внесении изменений в приказ департамента государственного регулирования тарифов Краснодарского края от 30.10.2024 № 20/2024-э «Об установлении тарифов на электрическую энергию (мощность), произведенную на функционирующих на основе использования возобновляемых источников энергии квалифицированных генерирующих объектах Общества с ограниченной ответственностью КАВКАЗ Крыловская СЭС и приобретаемую в целях компенсации потерь в электрических сетях и установлении долгосрочных параметров регулирования на 2025-2029 годы»**

В соответствии с Федеральным законом от 26.03.2003 № 35-ФЗ «Об электроэнергетике», постановлением Правительства Российской Федерации от 29.12.2011 № 1178 «О ценообразовании в области регулируемых цен (тарифов) в электроэнергетике», на основании решения правления департамента государственного регулирования тарифов Краснодарского края **п р и к а з ы в а ю:**

1. Внести в приказ департамента государственного регулирования тарифов Краснодарского края от 30.10.2024 № 20/2024-э «Об установлении тарифов на электрическую энергию (мощность), произведенную на функционирующих на основе использования возобновляемых источников энергии квалифицированных генерирующих объектах Общества с ограниченной ответственностью КАВКАЗ Крыловская СЭС и приобретаемую в целях компенсации потерь в электрических сетях и установлении долгосрочных параметров регулирования на 2025-2029 годы» изменение, изложив приложение 1 в следующей редакции.

2. Приказ вступает в силу с 1 января 2025 г.

Руководитель

С.Н. Милованов

Приложение  
к приказу департамента государственного  
регулирования тарифов Краснодарского края  
от 13.11.2024 № 22/2024-э

«Приложение 1  
к приказу департамента государственного  
регулирования тарифов Краснодарского края  
от 30.10.2024 № 20/2024-э  
(в редакции приказа департамента  
государственного регулирования тарифов  
Краснодарского края  
от 13.11.2024 № 22/2024-э)

**ТАРИФЫ**  
**на электрическую энергию (мощность), произведенную на функционирующих на основе использования**  
**возобновляемых источников энергии квалифицированных генерирующих объектах Общества с ограниченной**  
**ответственностью КАВКАЗ Крыловская СЭС и приобретаемую в целях компенсации потерь**  
**в электрических сетях**

№ п/п	Показатель	Единица измерения	2025 год		2026 год		2027 год		2028 год		2029 год	
			I полугодие	II полугодие	I полугодие	II полугодие	I полугодие	II полугодие	I полугодие	II полугодие	I полугодие	II полугодие
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1	Одноставочная цена (тариф) на электрическую энергию (мощность)	руб./кВт ч	18,812	18,812	18,061	18,061	17,311	17,311	16,560	16,560	15,809	15,809

Начальник отдела  
цен и тарифов на электроэнергию



Ю.В. Нечесов

ДЕПАРТАМЕНТ ГОСУДАРСТВЕННОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ ТАРИФОВ  
КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ

Выписка из  
ПРОТОКОЛА

13 ноября 2024 г.

№ 45

г. Краснодар

заседания правления департамента  
государственного регулирования  
тарифов Краснодарского края

Председатель – Милованов С.Н.

Секретарь – Ачегу Д.А.

Члены правления: Исмелов А.А., Шуляк С.Ю., Жиров Д.А., Бондаренко А.С., Петренко М.Г., представитель Ассоциации НП «Совет рынка», Войченко Е.Г., заместитель руководителя УФАС России по Краснодарскому краю

ПОВЕСТКА ДНЯ:

8. О внесении изменений в приказ департамента государственного регулирования тарифов Краснодарского края (ООО «КАВКАЗ» пересмотр тарифа в связи с изменениями в НК РФ).

Доклад консультанта отдела цен и тарифов на электроэнергию Таранец Т.А.

8. СЛУШАЛИ: О внесении изменений в приказ департамента государственного регулирования тарифов Краснодарского края (ООО КАВКАЗ пересмотр тарифа в связи с изменениями в НК РФ).

Доклад консультанта отдела цен и тарифов на электроэнергию Таранец Т.А.

Таранец Т.А. сообщила следующую информацию.

ООО «КАВКАЗ» уведомлена о дате и времени рассмотрения обсуждаемого вопроса и письмом от 8 ноября 2024 г. № 08/11-2024, прислала свое согласие с размером тарифов.

Внесение изменений в приказ департамента государственного регулирования тарифов Краснодарского края от 30 октября 2024 г. № 20/204-э «Об установлении тарифов на электрическую энергию (мощность), произведенную на функционирующих на основе использования возобновляемых источников энергии квалифицированных генерирующих объектах Общества с ограниченной ответственностью КАВКАЗ Крыловская СЭС и приобретаемую в целях компенсации потерь



в электрических сетях на 2025-2029 годы» обусловлено принятием Федерального закона от 29 октября 2024 г. № 362-ФЗ «О внесении изменений в части первую и вторую Налогового кодекса Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации».

Обществом заявлен налог на имущество в размере 2 249,13 тыс. руб. на 2025 год.

Федеральным законом от 29 октября 2024 г. № 362-ФЗ «О внесении изменений в части первую и вторую Налогового кодекса Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации» определено, что с 1 января 2025 г. от налога на имущество освобождаются организации, основным видом деятельности которых, является производство электроэнергии, получаемой из возобновляемых источников энергии. Таким образом ООО КАВКАЗ освобождено от уплаты налога на имущество организаций в отношении имущества, входящего в состав солнечной электростанции. В связи с чем расходы на уплату налога на имущества исключены из необходимой валовой выручки ООО КАВКАЗ.

Таким образом, размер расходов, связанных с производством и реализацией электрической энергии (мощности) на 2025 год, определенный Департаментом по итогам анализа, составил 3 403,92 тыс. руб., в том числе постоянные эксплуатационные расходы – 3 403,92 тыс. руб., переменные эксплуатационные расходы – 0,00 тыс. руб., налог на имущество – 0,00 тыс. руб.

В соответствии с пунктом 10 Методических указаний № 104/22, в необходимую валовую выручку производителя для квалифицированных генерирующих объектов на долгосрочный период регулирования включается возврат инвестированного капитала, который определяется как отношение приведенного инвестированного капитала к сроку возврата инвестированного капитала.

В соответствии с пунктом 11 Методических указаний № 104/22, в необходимую валовую выручку производителя на каждый год долгосрочного периода регулирования включается доход на инвестированный капитал, который рассчитывается как произведение остаточной стоимости инвестированного капитала, определяемая на начало расчетного года долгосрочного периода регулирования и нормы доходности инвестированного капитала.

Таранец Т.А. озвучила проект изменения тарифов:

Показатель	Единица измерения	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год	2029 год
1	2	3	4	5	6	7
Одноставочная цена (тариф) на электрическую энергию (мощность)	руб./МВт ч	18 812,48	18 061,77	17 311,06	16 560,36	15 809,65

До сведения присутствующих также была доведена поступившая директива представителю Ассоциации «НП Совет рынка» Петренко М.Г., на основании которой ему предписано голосовать «За».



По результатам состоявшегося обсуждения доклада Таранец Т.А., Милованов С.Н. предложил членам правления департамента государственного регулирования тарифов Краснодарского края проголосовать за изменение тарифов на электрическую энергию (мощность), произведенную на функционирующих на основе использования возобновляемых источников энергии квалифицированных генерирующих объектах Общества с ограниченной ответственностью КАВКАЗ Крыловская СЭС и приобретаемую в целях компенсации потерь в электрических сетях на 2025-2029 годы в озвученных размерах.

**ГОЛОСОВАЛИ:**

«ЗА» - С.Н. Милованов, А.А. Исметлов, С.Ю. Шуляк, Д.А. Жиров, А.С. Бондаренко, Ю.В. Нечесов, М.Г. Петренко.

«ПРОТИВ» - нет.

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - нет.

Решение принято единогласно.

**РЕШИЛИ:** изменить тарифы на электрическую энергию (мощность), произведенную на функционирующих на основе использования возобновляемых источников энергии квалифицированных генерирующих объектах Общества с ограниченной ответственностью КАВКАЗ Крыловская СЭС и приобретаемую в целях компенсации потерь в электрических сетях.

Секретарь



Д.А. Ачегу

## **ЭКСПЕРТНОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ № 46-Э**

**Департамента государственного регулирования тарифов Краснодарского края по экономическому обоснованию цены (тарифа) на электрическую энергию, произведенной на функционирующих на основе использования возобновляемых источников энергии квалифицированного генерирующего объекта СЭС ООО КАВКАЗ на территории Крыловского района и приобретаемой в целях компенсации потерь в электрических сетях на 2025-2029 гг.**

**(с учетом изменений, внесенных Федеральным законом от 29 октября 2024 г. № 362-ФЗ «О внесении изменений в части первую и вторую Налогового кодекса Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации»).**

от «01» ноября 2024 г.

г. Краснодар

Уполномоченный по делу: Т.А. Таранец  
Экспертная группа: Ю.М. Сивина, Д.В. Кондрашов

### **Раздел I. Общие положения**

#### **1. Краткая характеристика предприятия.**

Реквизиты организации:

Полное фирменное наименование – общество с ограниченной ответственностью КАВКАЗ

Сокращенное наименование – ООО КАВКАЗ (далее по тексту Общество)  
ИНН 2338012232, КПП 233801001, ОГРН 1132362000385

Юридический адрес: 352081, Краснодарский край, Крыловский район, ст-ца Крыловская, ул. Первомайская, д. 105.

Почтовый адрес: 352081, Краснодарский край, Крыловский район, ст-ца Крыловская, ул. Первомайская, д. 105.

Телефон /факс: 8(861)6130505

Сайт: [www.kavkaz-solar.ru](http://www.kavkaz-solar.ru)

Руководитель: Генеральный директор Максименко Сергей Иванович  
ООО КАВКАЗ зарегистрировано в качестве юридического лица 12 апреля 2013 г. за номером № 1132362000385 по месту нахождения общества, поставленного на учет Межрайонной инспекцией Федеральной налоговой службы России № 3 по Краснодарскому краю.

Основной вид деятельности Общества – 35.11.4 «Производство электроэнергии, получаемой из возобновляемых источников энергии, включая выработанную солнечными, ветровыми, геотермальными электростанциями, в том числе деятельность по обеспечению их работоспособности».

Дополнительные виды деятельности – 35.12.1 «Передача электроэнергии», 35.12.2 «Технологическое присоединение к распределительным электросетям», 35.13 «Распределение электроэнергии», 35.14 «Торговля электроэнергией».

ООО КАВКАЗ обратилось в Департамент с заявлением от 15 августа 2024 г. №15/08-2024 (вх. от 16 августа 2024 г. №57-5923/24) об установлении цен

(тарифов) на электрическую энергию (мощность), произведенную на функционирующих на основе использования возобновляемых источников энергии квалифицированного генерирующего объекта ООО КАВКАЗ и приобретаемую в целях компенсации потерь в электрических сетях на 2025-2027 гг. Уточненная заявка поступила письмами от 27 августа 2024 г. № 27/08-2024, (вх. от 28 августа 2024 г. № 57-6216/24, от 13 сентября 2024 г. № 13/09-2024 (вх. от 13 сентября 2024 г. № 57-6659/24) об установлении цен (тарифов) на электрическую энергию (мощность), произведенную на функционирующих на основе использования возобновляемых источников энергии квалифицированного генерирующего объекта ООО КАВКАЗ и приобретаемую в целях компенсации потерь в электрических сетях на 2025-2029 гг.

### **Величина тарифа, заявленная ООО КАВКАЗ для СЭС на территории Крыловского района**

Наименование	Заявка на 2025	Заявка на 2026	Заявка на 2027	Заявка на 2028	Заявка на 2029
<b>СЭС на территории Крыловского района</b>					
Необходимая валовая выручка от реализации электрической энергии, тыс. руб.	33 266,00	33 338,00	32 084,00	30 930,00	29 776,00
Однотарифная цена (тариф) на электрическую энергию, руб./МВт*ч	24 603,26	24 831,74	24 067,97	23 367,10	22 655,06

В соответствии с требованиями Стандартов раскрытия информации субъектами оптового и розничного рынков электрической энергии, утвержденных постановлением правительства Российской Федерации от 21 января 2004 г. № 24 «Об утверждении стандартов раскрытия информации субъектами оптового и розничных рынков электрической энергии», информация о предложении о размере цен (тарифов) на электрическую энергию (мощность), произведенную на функционирующих на основе использования возобновляемых источников энергии квалифицированных генерирующих объектах на 2025-2029 годы размещена на официальном сайте <https://kavkaz-solar.ru> 20 августа 2024 г., 27 августа 2024 г., 13 сентября 2024 г.

Основание для обращения ООО КАВКАЗ в Департамент государственного регулирования тарифов Краснодарского края (далее – Департамент) – ввод в эксплуатацию солнечной электростанции на территории Крыловского района, Краснодарского края (далее- Крыловская СЭС).

Крыловская СЭС располагается в Краснодарском крае, Крыловском районе, СПК «Восход», на земельном участке с к/н 23:14:08301002:10333, которым Общество владеет на праве аренды земельного участка несельскохозяйственного назначения по Договору от 16 сентября 2021 г. № 1400003422, заключенного с Администрацией муниципального образования Крыловский район, сроком на 49 лет.



Крыловская СЭС имеют установленную мощность 1024 кВт и предназначена для производства электроэнергии и ее передачи в электрическую сеть ПАО «Россети Кубань» (ячейка КРН-10кВ фидер 10кВ «К-101» ПС 220/110/35/10 кВ «Крыловская»). Электроэнергия, вырабатываемая электростанцией, используется на общих основаниях в целях компенсации потерь в электрических сетях.

Режим работы СЭС периодический – преобразование световой энергии солнца в электрическую энергию будет производиться только в дневное время суток. Работа оборудования СЭС осуществляется в автоматическом режиме.

Проект реализуется по результатам конкурсного отбора, проведенного министерством топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства Краснодарского края в соответствии с приказом министра топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства Краснодарского края от 30 августа 2016 г. № 289.1 «Об утверждении порядка и условий проведения конкурсных отборов по включению генерирующих объектов, функционирующих на основе использования возобновляемых источников энергии, в отношении которых продажа электрической энергии (мощности) планируется на розничных рынках, в схему развития электроэнергетики Краснодарского края, требования к соответствующим инвестиционным проектам и критерии их отбора». Согласно результатам конкурсной комиссии по проведению конкурсного отбора по включению генерирующих объектов, функционирующих на основе возобновляющих источников энергии, в отношении которых продажа электрической энергии планируется на розничных рынках, в схему и программу перспективного развития электроэнергетики Краснодарского края победителем признан инвестиционный проект «Солнечная электростанция на территории ООО КАВКАЗ Крыловского района мощностью 1,024 МВт».

Объявление и приказ о результатах Конкурсного отбора, протокол заседания конкурсной комиссии для проведения Конкурсного отбора размещены на официальном сайте <https://mintekgkh.krasnodar.ru/activity/energoberezhenie/informatsionnye-materialy/108433>.

Согласно протоколу конкурсной комиссии, инвестиционный проект Крыловской СЭС выиграл со следующими показателями:

- установленная мощность вводимого объекта – 1,024 МВт;
- удельная на 1 кВт установленной мощности величина капитальных затрат – 87 890,63 руб./кВт;
- плановый срок возврата инвестированного капитала -15 лет;
- базовый уровень нормы доходности -12 %.

Квалификация генерирующего объекта, функционирующего на основе возобновляемого источника энергии подтверждена ООО «Центр энергосертификации» на основании договора от 27 марта 2024 г. № 2024-КВЛ-017.

**Цель экспертизы** – установление долгосрочных параметров регулирования и определение экономически обоснованных цен (тарифов) на

электрическую энергию (мощность), произведенную на функционирующем на основе использования возобновляемых источников энергии квалифицированном генерирующем объекте ООО КАВКАЗ Крыловская СЭС на 2025-2029 гг.

На основании извещения об открытии тарифного дела от 5 сентября 2024 г. № 57.05-16-5587/24, дополнении к извещению от 17 сентября 2024 г. № 57.05-16-5818/24 рассмотрение материалов производилось с даты получения дополнительно запрошенной информации необходимой для формирования полного пакета.

При рассмотрении материалов, представленных Обществом, Департамент руководствовался следующими нормативными документами:

- Налоговый кодекс РФ;
- Федеральный закон «Об электроэнергетике» от 26 марта 2003 г. №35-ФЗ;
- Постановление Правительства Российской Федерации от 29 декабря 2011 г. № 1178 «О ценообразовании в области регулируемых цен (тарифов) в электроэнергетике»;
- Постановление Правительства Российской Федерации от 4 мая 2012 г. № 442 «О функционировании розничных рынков электрической энергии, полном и/или частичном ограничении режима потребления электрической энергии»;
- Постановление Правительства Российской Федерации от 17 февраля 2014 г. № 117 «О некоторых вопросах, связанных с сертификацией объемов электрической энергии, производимой на функционирующих на основе использования возобновляемых источников энергии квалифицированных генерирующих объектах»;
- Постановление Правительства Российской Федерации от 21 января 2004 г. № 24 «Об утверждении стандартов раскрытия информации субъектами оптового и розничных рынков электрической энергии» (далее – Стандарты раскрытия);
- Распоряжение Правительства Российской Федерации от 8 января 2009г. № 1-р «Об основных направлениях государственной политики в сфере повышения энергетической эффективности электроэнергетики на основе использования возобновляемых источников энергии на период до 2024 года»;
- Приказ ФСТ России от 12 апреля 2012 г. № 53-э/1 года «Об утверждении Порядка формирования сводного прогнозного баланса производства и поставок электрической энергии (мощности) в рамках Единой энергетической системы России по субъектам Российской Федерации и Порядка определения отношения суммарного за год прогнозного объема потребления электрической энергии населением и приравненными к нему категориями потребителей к объему электрической энергии, соответствующему среднему за год значению прогнозного объема мощности, определенного в отношении указанных категорий потребителей»;

– Методические указания по расчету регулируемых тарифов и цен на электрическую (тепловую) энергию на розничном (потребительском) рынке, утвержденными приказом ФСТ России от 6 августа 2004 г. № 20-э/2;

– Методические указания по установлению цен (тарифов) и (или) предельных (минимальных и (или) максимальных) уровней цен (тарифов) на электрическую энергию (мощность), произведенную на функционирующих на основе использования возобновляемых источников энергии квалифицированных генерирующих объектах и приобретаемую в целях компенсации потерь в электрических сетях, а также по установлению цен (тарифов) на электрическую энергию (мощность), производимую с использованием квалифицированных генерирующих объектов, функционирующих в технологически изолированных территориальных электроэнергетических системах или на территориях, технологически не связанных с Единой энергетической системой России и технологически изолированными территориальными электроэнергетическими системами, утвержденные приказом Федеральной антимонопольной службы Российской Федерации от 14 февраля 2022 года № 104/22 (далее – Методические указания № 104/22);

– иными нормативными актами федерального и регионального законодательства.

## **2. Оценка достоверности данных, приведенных в предложениях об установлении цен (тарифов) и (или) их предельных уровней.**

При определении экономически обоснованных цен (тарифов) на электрическую энергию (мощность), произведенную на функционирующем на основе использования возобновляемых источников энергии квалифицированном генерирующем объекте регулируемой организации, экспертная группа Департамента опиралась на данные, представленные Обществом. Достоверность представленной информации подтверждена подписями руководителя Общества. Ответственность за достоверность исходных данных несет ООО КАВКАЗ.

## **3. Оценка финансового состояния и основных технико-экономических показателей организации, осуществляющей регулируемую деятельность.**

Оценка финансового состояния организации экспертной группой Департамента осуществлена в рамках проведения экспертизы представленных материалов.

Бухгалтерский и налоговый учет в ООО КАВКАЗ ведется в соответствии с Федеральным законом от 6 декабря 2011 г. № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете», действующими положениями и нормами по бухгалтерскому учету, учетной политикой ООО КАВКАЗ в области бухгалтерского и налогового учета, утвержденной приказом Общества от 29 декабря 2023 г. № 1/12 «Об утверждении учетной политики на 2024 год»

Анализ финансового состояния Общества проведен на основании представленных в материалах дела бухгалтерской и статистической отчетности за 2022-2024 гг. В ходе рассмотрения предоставленных материалов и анализа финансово-хозяйственной деятельности Общества экспертной группой



Департамента нарушений не выявлено. В целом финансовое состояние ООО КАВКАЗ оценивается как устойчивое.

#### **4. Анализ экономической обоснованности расходов по статьям расходов.**

Анализ экономической обоснованности расходов по статьям расходов организации экспертной группой Департамента осуществлен в рамках проведения экспертизы представленных материалов и приведен далее по тексту в Разделе II.

Для определения плановых расходов по статьям затрат использовались плановые расходы, определенные на основании первичных документов бухгалтерского учета, нормы и нормативы, регламентирующие хозяйственные процессы в сфере электроэнергетики, а также экспертные оценки и расчеты плановых показателей.

#### **5. Анализ экономической обоснованности величины прибыли, необходимой для эффективного функционирования организаций.**

Анализ экономической обоснованности расходов по статьям затрат, а также анализ экономической обоснованности величины прибыли, необходимой для эффективного функционирования организации экспертной группой Департамента осуществлен в рамках проведения экспертизы представленных материалов и приведен далее по тексту в Разделе II.

#### **6. Сравнительный анализ динамики расходов и величины необходимой прибыли по отношению к предыдущему периоду регулирования.**

Сравнительный анализ динамики расходов и величины необходимой прибыли по отношению к предыдущему периоду регулирования экспертной группой Департамента не может быть осуществлен, так как Общество не осуществляло деятельность по производству электрической энергии на функционирующем на основе использования возобновляемых источников энергии квалифицированном генерирующем объекте.

#### **7. Анализ соответствия расчета цен (тарифов) и формы представления предложений нормативно-методическим документам по вопросам регулирования цен (тарифов) и (или) их предельных уровней.**

В целом расчет регулируемых цен (тарифов) на электрическую энергию (мощность), произведенную на функционирующем на основе использования возобновляемых источников энергии квалифицированном генерирующем объекте ООО КАВКАЗ и формы представления ООО КАВКАЗ соответствуют нормативно-методическим документам по вопросам регулирования цен (тарифов) на электрическую энергию (мощность).

Экспертной группой Департамента, при рассмотрении материалов и определении цен (тарифов) на электрическую энергию (мощность), учитывались документы, оформленные в соответствии с административным регламентом и соответствующими нормативно-методическими документами по вопросам регулирования цен (тарифов) на электрическую энергию (мощность), произведенную на функционирующем на основе использования

возобновляемых источников энергии квалифицированных генерирующих объектах.

## РАЗДЕЛ II. Определение экономически обоснованных расходов по статьям затрат и величины прибыли.

### 1. Производственные (балансовые) показатели.

В расчете тарифа на 2025-2029 годы учтены показатели в соответствии со сводным прогнозным балансом производства и поставок электрической энергии (мощности) в рамках Единой энергетической системы России по Краснодарскому краю на 2025 год, утвержденным приказом ФАС России от 11 октября 2024 г. № 720/24-ДСП, исходя из установленной мощности - 1,024 МВт.

Структура полезного отпуска электрической энергии Крыловской СЭС представлена в таблице:

№ п/п	Наименование показателя	Регулируемый период	
		Предложение ООО КАВКАЗ 2025	Предложение ДГРТ 2025
1	2	3	4
1	Выработка электроэнергии	1,364	1,364
2	Покупная электроэнергия от других собственников в ночное время	0,012	0,012
3	Расход электроэнергии на собственные нужды	0,000	0,000
4	Отпуск электроэнергии с шин	1,352	1,364
5	Расход электроэнергии на производственные и хозяйственные нужды объекта	0,000	0,000
6	Потери электроэнергии в пристанционных узлах	0,000	0,000
7	Полезный отпуск электроэнергии	1,352	1,364

млн. кВт\*ч

В соответствии с пунктом 15 Методических указаний №104/22 при расчете объема выработки электрической энергии, в отношении которого устанавливается долгосрочная цена (тариф), должна быть использована наибольшая величина из величины нормативного индикатора коэффициента использования установленной мощности ( $К_{ИУМ}^{КИУМ}$ ) и величины проектного индикатора коэффициента использования установленной мощности ( $К_{ИУМ}^{ПИ}$ ) для соответствующего квалифицированного генерирующего объекта.

В отношении квалифицированных генерирующих объектов солнечной генерации независимо от величины установленной мощности нормативный индикатор коэффициента использования установленной мощности  $К_{ИУМ}^{КИУМ}$  составляет 0,14. Проектный индикатор коэффициента использования установленной мощности ( $К_{ИУМ}^{ПИ}$ ) для Крыловской СЭС составил:

	2025	2026	2027	2028	2029
Годовая выработка, МВтч/год	1 364,10	1 364,10	1 364,10	1 364,10	1 364,10
Установленная мощность СЭС, МВт	1,024	1,024	1,024	1,024	1,024
Кол-во часов в году	8 760	8760	8760	8784	8760

КИУМ, %	15,2070%	15,2070%	15,2070%	15,1654%	15,2070%
---------	----------	----------	----------	----------	----------

В расчетах тарифов на 2025-2029 гг. ООО КАВКАЗ учтен проектный индикатор коэффициента установленной мощности Коэфф<sup>ПМ</sup> (0,152) как наибольшая величина индикатора коэффициента использования установленной мощности.

## **2. Необходимая валовая выручка и долгосрочные параметры регулирования.**

Для Крыловской СЭС ООО КАВКАЗ 2025 год является первым годом первого долгосрочного периода 2025-2029 гг.

В соответствии с Основами ценообразования № 1178 при установлении долгосрочных цен (тарифов), их предельных уровней, долгосрочный период регулирования составляет не менее 5 лет, на которые рассчитываются долгосрочные параметры регулирования.

Согласно пункту 4 Методическим Указаниям № 104/22 расчет долгосрочной цены (тарифа) методом долгосрочной индексации необходимой валовой выручки осуществляется на основании следующих долгосрочных параметров регулирования:

- базовый размер инвестированного капитала (БИК);
- размер приведенного инвестированного капитала (ПИК);
- базовый уровень доходности долгосрочных государственных обязательств;
- базовый уровень нормы доходности капитала, инвестированного в квалифицированный генерирующий объект;
- срок возврата инвестированного капитала.

Необходимая валовая выручка, принимаемая к расчету при установлении долгосрочной цены (тарифа) сформирована методом долгосрочной индексации с применением правил расчета нормы доходности инвестированного капитала, правил определения размера инвестированного капитала, а также правил определения долгосрочных параметров регулирования.

Необходимая валовая выручка, используемая при установлении долгосрочной цены (тарифа) на долгосрочный период регулирования включает в себя расходы, связанные с производством и реализацией продукции (услуг), возврат инвестированного капитала, доход на инвестированный капитал, а также расходы долгосрочного периода регулирования, связанные с компенсацией незапланированных расходов (со знаком "плюс") или полученного избытка (со знаком "минус"), выявленные по итогам последнего истекшего года долгосрочного периода регулирования, за который известны фактические значения параметров расчета тарифов.

### **2.1. Базовый размер инвестированного капитала.**

В соответствии с распоряжением главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 30 сентября 2021 г. № 276-р, Крыловская СЭС включена в Схему и Программу перспективного развития электроэнергетики Краснодарского края на 2022-2026 гг.



Пунктом 33(1) Основ ценообразования № 1178 определено, что базовый размер инвестированного капитала при установлении долгосрочной цены (тарифа) на электрическую энергию (мощность), произведенную на квалифицированном генерирующем объекте, который включен в схему и программу перспективного развития электроэнергетики субъекта Российской Федерации по результатам конкурсного отбора проектов, проведенного в соответствии с Правилами разработки схем и программ развития электроэнергетики до 1 января 2021 г. определяется органом исполнительной власти субъекта Российской Федерации в области государственного регулирования тарифов при установлении долгосрочной цены (тарифа) как величина, равная минимуму из:

затрат на строительство генерирующего объекта, включая расходы на проектно-изыскательские работы и технологическое присоединение к электрическим сетям;

произведения величины установленной мощности генерирующего объекта и величины капитальных затрат на возведение 1 кВт установленной мощности генерирующего объекта, определенной по итогам конкурсного отбора проектов генерирующих объектов по производству электрической энергии с использованием возобновляемых источников энергии для соответствующего вида генерирующих объектов, проводимого в порядке, определенном постановлением Правительства Российской Федерации от 17 октября 2009 г. № 823 "О схемах и программах перспективного развития электроэнергетики";

предельной величины капитальных затрат на возведение 1 кВт установленной мощности генерирующего объекта, установленной Правительством Российской Федерации для соответствующего вида генерирующих объектов, функционирующих на основе использования возобновляемых источников энергии, в отношении соответствующего календарного года ввода в эксплуатацию генерирующего объекта, к которому относится планируемая дата ввода в эксплуатацию генерирующего объекта, содержащаяся в разделе схемы и программы перспективного развития электроэнергетики субъекта Российской Федерации, указанном в подпункте «г» пункта 28 Правил разработки и утверждения схем и программ перспективного развития электроэнергетики.

В соответствии с пунктом 19 Методических указаний № 104/22 для расчета регулируемой цены (тарифа) на электрическую энергию (мощность) квалифицированного генерирующего объекта, введенного в эксплуатацию на розничных рынках электрической энергии (мощности) после 1 января 2017 г. к плановой величине капитальных затрат, заявленной в отношении данного квалифицированного генерирующего объекта, применяется коэффициент, отражающий выполнение целевого показателя степени локализации. Для Крыловской СЭС ООО КАВКАЗ степень локализации определена на уровне 85% (протокол заседания Комиссии по вопросам подтверждения степени локализации на территории Российской Федерации производства основного и (или) вспомогательного генерирующего оборудования для производства

электрической энергии с использованием возобновляемых источников энергии по генерирующему объекту и показателя экспорта промышленной продукции (основного и (или) вспомогательного генерирующего оборудования (включая материалы сырье и комплектующие) для производства электрической энергии с использованием возобновляемых источников энергии) и (или) работ (услуг), выполняемых (оказываемых) при проектировании, строительстве и монтаже генерирующих объектов, расположенных на территориях иностранных государств, по генерирующему объекту, под председательством заместителя Министра промышленности и торговли Российской Федерации М.И. Иванова от 24 мая 2024 г. № 9-ИМ/21).

В соответствии с распоряжением Правительства Российской Федерации от 8 января 2009 г. № 1-р целевые показатели степени локализации на территории Российской Федерации производства основного и (или) вспомогательного генерирующего оборудования, применяемого при производстве электрической энергии с использованием возобновляемых источников энергии для генерирующих объектов, функционирующих на основе фотоэлектрического преобразования энергии солнца составляет 70%.

Таким образом, в соответствии с положениями пунктом 33(1) Основ ценообразования № 1178 к плановой величине капитальных затрат на возведение 1 кВт установленной мощности генерирующего объекта, применяется коэффициент равный 1, так как уровень локализации, установленный для Крыловской СЭС превышает целевой показатель степени локализации на территории Российской Федерации производства основного и (или) вспомогательного генерирующего оборудования, применяемого при производстве электрической энергии с использованием возобновляемых источников энергии, установленного распоряжением Правительства Российской Федерации от 8 января 2009 г. № 1-р.

Величина базы инвестированного капитала, заявленная ООО КАВКАЗ отражает статьи расходов, понесенных в период строительства объекта генерации Крыловская СЭС:

№	Статья	Расчет ООО КАВКАЗ тыс. руб.	Расчет Департамента тыс. руб.
1	Проектно-изыскательные, строительные-монтажные работы, включая стоимость оборудования	99 495,34	99 495,34
2	Технологическое присоединение к сети	1 959,52	1 959,52
	Проценты и комиссии по заемным средствам за период с момента первого привлечения заемных денежных средств до даты ввода объекта в эксплуатацию	11 206,68	0,00
3	Аренда земельных участков, на которых размещаться сооружения по проекту, за период с даты заключения договора аренды до даты сдачи объекта в эксплуатацию	78,55	0,00
4	Прочие экономически обоснованные расходы (охрана объекта, оборудование и сооружения для охраны, вывеска, выполнение кадастровых работ и межевание земельных участков, изготовление технических планов и паспортов, аренда жилья для сотрудников, метрологические испытания, агрохимические обследования почв и прочее)	81,00	0,00

5	Итого затраты на строительство генерирующего объекта, включая расходы на проектно-изыскательные работы и технологическое присоединение к электрическим сетям	112 821,09	101 454,86
---	--	------------	------------

В обоснование базы инвестированного капитала ООО КАВКАЗ представлены следующие документы:

№ п/п	Наименование вида работ	Контрагент, реквизиты договора	Сумма, тыс. руб.
1	Проектно-изыскательные, строительномонтажные, организационно-технические, пусконаладочные работы, а также поставка оборудования	Договор генерального подряда от 23.06.2021 № 40072 с ООО «Свет Солнца», Доп. соглашение от 27.12.2021 № 1, Доп. соглашение от 28.11.2022 № 2, Доп. соглашение от 20.12.2022 № 3, Доп. соглашение от 29.12.2022 № 4 УПД № 112 от 30.12.2022 Акты выполненных работ (КС-2, КС-3) от 30.12.2022 № 1 Акт приемки законченного строительного объекта (КС-11) от 30.12.2022	99 495,34
2	Технологическое присоединение к электрическим сетям	Договор от 07.10.2022 № 21200-22-00731760-5 с ПАО «Россети Кубань» Акт об осуществлении технологического присоединения № 05-067 от 28.06.2024	1 959,52
3	Проценты и комиссии по заемным средствам за период с момента первого привлечения заемных денежных средств до даты ввода объекта в эксплуатацию	Займодавец: ООО "КАВКАЗ" ИНН 2338010010: Договор займа № 10-12/21 от 10.12.2021 г., Договор займа № 22/02-22 от 22.02.2022 г., Договор займа № 16/03-00 от 16.03.2022 г., Договор займа № 30/09-22 от 30.09.2022 г., Договор займа № 7/10-22 от 07.10.2022 г., Договор займа № 10/10-22 от 10.10.2022 г., Договор займа № 28-11/22 от 28.11.2022 г., Договор займа № 29-12/22 от 29.12.2022 г.	11 206,68
4	Аренда земельных участков, на которых размещаться сооружения по проекту, за период с даты заключения договора аренды до даты сдачи объекта в эксплуатацию	Договор аренды земельного участка от 16.09.2021 № 1400003422 с Администрацией муниципального образования Крыловский район	78,55
5	Прочие экономически обоснованные расходы (охрана объекта, оборудование и сооружения для охраны, вывеска, выполнение кадастровых работ и межевание земельных участков, изготовление технических планов и паспортов, аренда жилья для сотрудников, метрологические испытания, агрохимические обследования почв и прочее)	Не подтверждены	81,00
<b>ИТОГО</b>			<b>112 821,09</b>

В обоснование строительномонтажных, организационно-технических, пусконаладочных работ, а также работ по осуществлению взаимодействия с государственными надзорными органами, сетевыми присоединяющими и оперативно-диспетчерскими организациями энергетической системы Российской Федерации представлен договор генподряда с ООО «СВЕТ СОЛНЦА» от 23 июня 2021 г. № 40072 на общую сумму 99 495 343,33 тыс. руб.



(без НДС), заключенный по результатам открытого запроса предложений в электронной форме. Извещение о проведении закупки размещено в Единой информационной системе [www.zakupki.gov.ru](http://www.zakupki.gov.ru) и на электронной площадке [tender.otc.ru](http://tender.otc.ru), процедура № 4551638, лот № 7949853. Протоколом подведения итогов запроса предложений № 4551638/7949853 на «Выполнение комплекса работ «под ключ» по проекту строительства «Крыловская СЭС» 1,024 МВт» от 11 июня 2021 г. № 11062021/02, запрос предложений был признан несостоявшимся. В соответствии с Положением о закупках товаров, работ и услуг ООО КАВКАЗ в случае когда подана только одна заявка на участие в запросе предложений в электронной форме по предмету запроса предложений в электронной форме и (или) только одна заявка на участие в запросе предложений в электронной форме по предмету запроса предложений в электронной форме соответствует требованиям, установленным в настоящем Положении и документации о проведении запроса предложений в электронной форме, запрос предложений считается несостоявшимся и Заказчик может заключить договор с единственным участником конкурентной закупки, чья заявка была признана соответствующей требованиям процедуры. В соответствии с данным положением ООО КАКАЗ заключило договор Генподряда с единственным участником запроса предложений в электронной форме ООО «СВЕТ СОЛНЦА».

Стоимость работ по технологическому присоединению ООО КАВКАЗ к электрическим сетям ПАО «Россети Кубань» определена Договором об осуществлении технологического присоединения от 7 октября 2022 г. № 21200-22-00731760-5, размер платы составил 1 959 517,46 тыс. руб. (без НДС).

Для реализации проекта ООО КАВКАЗ привлечены заемные средства по Договорам займа с ООО «КАВКАЗ» ИНН 2338010010: от 10 декабря 2021 г. № 10-12/21 на сумму 8 000,00 тыс. руб., от 22 февраля 2022 г. № 22/02-22 на сумму 3 310,00 тыс. руб., от 16 марта 2022 г. № 16/03-00 на сумму 55,00 тыс. руб., от 30 сентября 2022 г. № 30/09-22 на сумму 400,00 тыс. руб., от 7 октября 2022 г. № 7/10-22 на сумму 2 600,00 тыс. руб., от 10 октября 2022 г. № 10/10-22 на сумму 24 000,00 тыс. руб., от 28 ноября 2022 г. № 28-11/22 на сумму 75 000,00 тыс. руб., от 29 декабря 2022 г. № 29-12/22 на сумму 10 000,00 тыс. руб. Общая сумма заемных средств с ООО «КАВКАЗ» 123 365,00 тыс. руб.

Использование заемных средств обусловлено необходимостью оперативного финансирования договора Генподряда с ООО «СВЕТ СОЛНЦА» по строительству объекта Крыловская СЭС. Сумма процентов, включенных в БИК, рассчитана исходя из условий договоров, с начала их действия и до момента принятия к учету основных средств. Проценты и комиссии по заемным средствам заявлены ООО КАВКАЗ в сумме 11 206,68 тыс. руб. В результате анализа представленных Обществом материалов, исключены расходы на проценты и комиссии по заемным средствам в полном объеме, в связи с отсутствием подтверждающих документов (договоров займа).

Расходы по статьям «Аренда земельных участков» и «Прочие экономически обоснованные расходы» не приняты Департаментов, ввиду отсутствия документов, подтверждающих расходы.

Таким образом, затраты на строительство генерирующего объекта, включая расходы на проектно-изыскательские работы и технологическое присоединение к электрическим сетям по данным Общества составляют 112 821,09 тыс. руб. Департаментом признано экономически обоснованными затраты в размере 101 454,86 тыс. руб.

Произведение величины установленной мощности генерирующего объекта и величины капитальных затрат на возведение 1 кВт установленной мощности генерирующего объекта, определенной по итогам конкурсного отбора проектов генерирующих объектов по производству электрической энергии с использованием возобновляемых источников энергии для соответствующего вида генерирующих объектов, проводимого в порядке, определенном постановлением Правительства Российской Федерации от 17 октября 2009 г. № 823 "О схемах и программах перспективного развития электроэнергетики" по данным Общества составляет 101 450,00 тыс. руб. (99 072,00\*1,024).

Предельная величина капитальных затрат на возведение 1 кВт установленной мощности генерирующего объекта, установленная Правительством Российской Федерации для генерирующих объектов, функционирующих на основе фотоэлектрического преобразования энергии солнца, мощностью от 0,5 до 25 МВт составляет 99 072,00 тыс. руб. С учетом установленной мощности 1,024 МВт данная величина составляет 101 450,00 тыс. руб.

Таким образом, база инвестированного капитала по данным Общества составляет 101 450,00 тыс. руб.

Руководствуясь пунктом 33(1) Основ ценообразования № 1178 Департаментом осуществлен расчет базового размера инвестированного капитала.

По результатам конкурсного отбора инвестиционных проектов «Солнечная электростанция на территории ООО КАВКАЗ Крыловского района мощностью 1,024 МВт» признано победителем с величиной капитальных затрат на строительство 1 кВт установленной мощности – 87 890,63 руб.

Произведение величины установленной мощности генерирующего объекта и величины капитальных затрат на возведение 1 кВт установленной мощности генерирующего объекта, определенной по итогам конкурсного отбора проектов генерирующих объектов по производству электрической энергии с использованием возобновляемых источников энергии для соответствующего вида генерирующих объектов, проводимого в порядке, определенном постановлением Правительства Российской Федерации от 17 октября 2009 г. № 823 "О схемах и программах перспективного развития электроэнергетики" составило 90 000,01 тыс. руб. Расчет представлен в таблице:

№ п/п	Показатель	Ед. изм.	Значение
1	Установленная мощность генерирующего объекта	кВт	1 024
2	Предельная величина капитальных затрат на возведение 1 кВт установленной мощности генерирующего объекта, определенной по итогам конкурсного отбора проектов генерирующих объектов по производству электрической энергии с использованием	руб./кВт	87 890,63

	возобновляемых источников энергии или торфа для соответствующего вида генерирующих объектов		
3	стр.1*стр.2/1000	тыс. руб.	90 000,01

Предельная величина капитальных затрат на возведение 1 кВт установленной мощности генерирующего объекта, установленной Правительством Российской Федерации для генерирующих объектов, функционирующих на основе использования возобновляемых источников энергии, в отношении соответствующего календарного года ввода в эксплуатацию генерирующего объекта, к которому относится планируемая дата ввода в эксплуатацию генерирующего объекта и диапазона установленной мощности, к которому относится генерирующий объект составила 101 450,00 тыс. руб. Расчет представлен в следующей таблице:

№ п/п	Показатель	Ед. изм.	Значение
1	Установленная мощность генерирующего объекта	кВт	1 024
2	Предельная величина капитальных затрат на возведение 1 кВт установленной мощности генерирующего объекта, установленной Правительством Российской Федерации для генерирующих объектов, функционирующих на основе фотоэлектрического преобразования энергии солнца на 2022 год	руб./кВт	99 072
3	стр.1*стр.2/1000	тыс. руб.	101 450,00

Таким образом, Департаментом базовый размер инвестированного капитала определен как, в размере 90 000,01 тыс. руб. как минимальное значение из затрат на строительство генерирующего объекта, произведения величины установленной генерирующей мощности квалифицированного генерирующего объекта и предельной величины капитальных затрат на возведение 1 кВт установленной мощности генерирующего объекта, определенной Правительством Российской Федерации в отношении соответствующего календарного года ввода в эксплуатацию генерирующего объекта, к которому относится планируемая дата ввода в эксплуатацию генерирующего объекта, содержащаяся в разделе схемы и программы перспективного развития электроэнергетики субъекта Российской Федерации и произведения величины установленной мощности генерирующего объекта и величины капитальных затрат на возведение 1 кВт установленной мощности генерирующего объекта, определенной по итогам конкурсного отбора проектов генерирующих объектов по производству электрической энергии с использованием возобновляемых источников энергии для соответствующего вида генерирующих объектов, проводимого в порядке, определенном постановлением Правительства Российской Федерации от 17 октября 2009 г. № 823 «О схемах и программах перспективного развития электроэнергетики».

## **2.2. Уровень нормы доходности капитала, инвестированного в квалифицированный генерирующий объект ООО КАВКАЗ.**

В соответствии с пунктом 18 Методических указаний № 104/22, норма доходности инвестированного капитала определяется исходя из базового уровня

доходности долгосрочных государственных обязательств, установленного в размере 8,5%, базового уровня нормы доходности инвестированного капитала, который для объектов солнечной генерации составляет – 12% (установлен по результатам конкурсной процедуры), а также средней доходности долгосрочных государственных обязательств, используемой при расчете цены на мощность для поставщиков мощности, утвержденной Приказом Минэкономразвития от 11.11.2019 № 747, был произведен расчет средней доходности долгосрочных государственных обязательств исходя из данных 2023 года.

Письмом АО «АТС» от 9 июля 2024 г. № 01-02/24-16351, осуществляющего в соответствии с пунктами 3 и 7 Федерального закона от 26 марта 2023 г. № 35-ФЗ «Об электроэнергетике» функции коммерческого оператора оптового рынка, направлена информация о средней доходности долгосрочных государственных обязательств по результатам 2023 года составила 0,11269.

Величина нормы доходности, определена в размере 14,86%. Расчет представлен в таблице:

№ п/п	Показатель	Единица измерения	По заявке	Предложение
			ООО КАВКАЗ	Департамента
			Период регулирования, 2025 год	
1	2	3	4	5
1	Базовый уровень нормы доходности инвестированного в квалифицированный генерирующий объект капитала	%	12,00%	12,00%
2	Базовый уровень доходности долгосрочных государственных обязательств (ДГО)	%	8,50%	8,50%
3	Средняя доходность ДГО в очередном году	%	11,27%	11,27%
4	Норма доходности инвестированного капитала в очередном году НД	%	14,86%	14,86%

### 2.3. Размер приведенного инвестированного капитала.

На основании пункта 18 Методических указаний № 104/22 приведенная стоимость инвестированного капитала производителя электрической энергии определяется на начало первого и последующих лет долгосрочного периода регулирования как стоимость капитала, инвестированного и использованного для создания квалифицированного генерирующего объекта, применяемого для осуществления деятельности по производству и продаже возобновляемой электрической энергии (мощности) с учетом нормы доходности инвестированного капитала.

Департаментом данный показатель определен на 2025 год в размере 103 373,43 тыс. руб. для Крыловской СЭС исходя их базового размера инвестированного капитала с учетом принятой нормы доходности инвестированного капитала:

№ п/п	Показатель		Единица измерения	По заявке ООО КАВКАЗ	Предложение Департамента
				Период регулирования, 2025-2029 гг.	
1	2	3	4	5	6
1	Норма доходности инвестированного капитала в очередном году НДС	НД	%	14,86	14,86
2	Базовый размер инвестированного капитала на начало периода регулирования БИК	БИК	тыс. руб.	101 449,73	90 000,01
3	Размер приведенного инвестированного капитала на начало периода регулирования ПИК	ПИК	тыс. руб.	116 524,50	103 373,43

#### **2.4. Срок возврата инвестированного капитала.**

В соответствии с пунктом 27 Методических указаний № 104/22 срок возврата инвестированного капитала (СВК), составляет 15 лет с момента начала действия долгосрочной цены (тарифа), установленной в отношении соответствующего квалифицированного генерирующего объекта.

#### **2.5. Анализ расходов, связанных с производством и реализацией продукции (услуг).**

В соответствии с пунктом 6 Методических указаний № 104/22, расходы, связанные с производством и реализацией продукции (услуг) определяются на каждый год долгосрочного периода регулирования и включают в себя постоянные, переменные эксплуатационные расходы и налог на имущество.

##### **2.5.1. Постоянные эксплуатационные расходы**

Постоянные эксплуатационные расходы состоят из фиксируемых и корректируемых расходов. В соответствии с пунктом 8 Методических указаний № 104/22, уровень **фиксированных расходов** на первый (базовый) год каждого долгосрочного периода регулирования устанавливается методом экономически обоснованных расходов (затрат). В расчете учитываются следующие статьи расходов:

- 1) покупная электрическая энергия;
- 2) ремонт основных средств;
- 3) оплата труда;

4) другие расходы, связанные с производством и (или) реализацией продукции, а именно экологический контроль производственных факторов на объекте, страхование гражданской ответственности, страхование опасного объекта, страхование имущественных рисков, расходные материалы на производственные и хозяйственные нужды объекта, услуги связи и передачи данных, охрана объекта, обслуживание автоматической информационно-измерительной системы коммерческого учета электроэнергии, сервисное обслуживание основного производственного оборудования, организация мероприятий по профилактике и устранению чрезвычайных ситуаций на объекте, услуги сторонних организаций по уборке территорий,



общепроизводственные и общехозяйственные фиксируемые расходы, относимые на объект, прочие фиксируемые работы, услуги и материальные затраты производственного характера.

ООО КАВКАЗ заявлены фиксируемые расходы в сумме 8 182,98 тыс. руб. Департаментом размер фиксируемых расходов определен в сумме 4 505,91 тыс. руб. Постатейный анализ приведен ниже:

тыс. руб.

№ п/п	Статья затрат	Регулируемый период	
		Предложение ТСО 2025	Предложение ДГРТ 2025
1	2	3	4
1	Заработная плата основного производственного персонала	1 668,00	893,27
2	Страховые взносы в государственные внебюджетные фонды	318,07	271,56
3	Электроэнергия покупная	120,00	119,06
4	Содержание и обслуживание основных производственных фондов	3 614,70	3 165,70
4.1.	Сервисное обслуживание основного производственного оборудования	2 359,30	2 359,30
4.2.	Прочие расходы по содержанию и эксплуатации производственного оборудования, фиксированные	806,40	806,40
4.3.	Прочие расходы по содержанию и эксплуатации производственного оборудования, корректируемые	449,00	0,00
5	Арендная плата	213,08	28,16
5.1.	Аренда земельных (лесных) участков под размещение основных производственных фондов	213,08	28,16
6	Налоги, включаемые в операционные расходы	2 249,13	0,00
6.1.	Налог на имущество	2 249,13	0,00
7	Итого корректируемые расходы	2 249,13	299,71
8	Итого фиксируемые расходы	5 933,85	4 206,19
9	ВСЕГО расходы, связанные с производством и реализацией электрической энергии (мощности)	8 182,98	4 505,91

#### 2.5.1.1. Расходы по статье «Фонд оплаты труда».

В соответствии с пунктом 26 Основ ценообразования № 1178, расходы на оплату труда, включаемые в необходимую валовую выручку, определяются с учетом отраслевых тарифных соглашений в электроэнергетике, фактического объема фонда оплаты труда и фактической численности работников в последнем расчетном периоде регулирования, а также с учетом прогнозного индекса потребительских цен.

В связи с тем, что тарифное регулирование в отношении квалифицированного генерирующего объекта Крыловская СЭС ООО КАВКАЗ осуществляется впервые и данные предыдущего периода регулирования отсутствуют, указанный размер фонда оплаты труда сформирован исходя из положений об оплате труда и мотивации работников ООО КАВКАЗ, а также минимальной месячной тарифной ставки рабочих первого разряда промышленно-производственного персонала (далее – ММТС), определенной пунктом 3.4 Отраслевого тарифного Соглашения в электроэнергетике Российской Федерации на 2022-2024 годы (далее - ОТС). ОТС зарегистрировано в Федеральной службе по труду и занятости 18 мая 2022 г. №10/22-24.

Положение об оплате труда работников ООО КАВКАЗ утверждено приказом Общества от 23 декабря 2023 г. № 1.

Согласно выписке из Штатного расписания среднесписочная численность персонала ООО КАВКАЗ определена в количестве 6 человек: генеральный директор, энергетик и четыре охранника.

Годовой фонд оплаты труда ООО КАВКАЗ на 2025 год, рассчитанный исходя из ставки первого разряда, среднего тарифного коэффициента соответствующего средней ступени оплаты составляет по данным Общества 1 668, тыс. руб. Положением об оплате труда предусмотрены выплаты компенсационного, стимулирующего характера, текущее и годовое премирование, однако данные выплаты Обществом в расчет не заявлялись.

Департаментом был произведен расчет численности руководителей, специалистов, служащих ООО КАВКАЗ, проведен анализ представленных расчетов затрат на оплату труда.

Определение тарифной составляющей, принимаемой в расчете, осуществлено с помощью следующих показателей и данных:

- тарифная ставка рабочего 1 разряда – 12 703,00 руб.;
- численность персонала, принятая в расчет расходов (затрат) по статье «затраты на оплату труда», составляет 3 человека;
- средний тарифный коэффициент 1,95.

Тарифная ставка работника первого разряда рассчитана Департаментом как средняя величина значений ММТС за анализируемые периоды. Так, в соответствии с письмами Ассоциации «ЭРА России» от 24 июля 2024 г. №307/02/2024 ММТС с 1 июля 2024 г. величина ММТС составила 12 345,00 руб. Департаментом на 2 полугодие 2025 года величина ставка проиндексирована с учетом утвержденного уровня ИПЦ на 2025 год – 1,058. Департаментом при расчете фонда оплаты труда на 2025 год принято среднее значение ММТС  $(12\ 345 + 12\ 345,00 * 1,058) / 2 = 12\ 703,00$  руб.

Расчет расходов на оплату труда, представлен в таблице:

N п/п	Статья	Ед. изм.	По заявке	Предложение
			ООО КАВКАЗ	Департамента
			Период регулирования, 2025 год	
1	2	3	4	5

1	Численность (среднесписочная), принятая для расчета	чел.	6,00	3,00
2	Средняя оплата труда			
2.1	Тарифная ставка рабочего 1 разряда	руб.	12 354,99	12 703,00
2.2	Индекс роста номинальной заработной платы		1,00	1,00
2.3	Тарифная ставка рабочего 1 разряда с учетом дефлятора	руб.	12 354,99	12 703,00
2.4	Средний тарифный коэффициент		1,88	1,95
2.5	Среднемесячная тарифная ставка	руб.	23 166,67	24 813,18
2.6	Минимальный размер оплаты труда по ОТС	руб.	0,00	0,00
2.7	Выплаты, связанные с режимом работы и условиями труда на 1 работника в месяц	руб.	0,00	0,00
2.7.1	процент	%	0,00	0,00
2.7.2	сумма выплат	руб.	0,00	0,00
2.8	Текущее премирование			
2.8.1	процент	%	0,00	0,00
2.8.2	Сумма выплат	руб.	0,00	0,00
2.9	Доп. премирование, включая вознаграждение за высокую квалификацию и важность работ	руб.	0,00	0,00
2.10	ИТОГО среднемесячная оплата труда на 1 работника	руб.	23 166,67	24 813,18
2.10.1	Годовое вознаграждение	руб.	0,00	0,00
2.11	Фонд оплаты труда	тыс. руб.	1 668,00	893,27
3	Страховые взносы	тыс. руб.	503,74	271,56

Расчет тарифного коэффициента и средней степени оплаты труда представлен в таблице:

		Заявлено ООО КАВКАЗ					Расчет Департамента		
Категория	Наименование должностей	Тарифный коэффициент	Кол-во штатных единиц	Степень оплаты труда	Тарифный коэффициент	Принятая численность	Степень оплаты труда	Тарифный коэффициент	Принятая численность
1	2	3	4	5	6	7	11	12	13
рук.	Генеральный директор	2,43	1	7	2,43	1	7	2,33	1
рук.	Энергетик	2,02	1	6	2,02	1	6	2,07	1
раб.	Сторож	1,70	4	3	1,70	4	3	1,46	1
	Итого:		6			6			3
					Расчет средней степени оплаты АУП				5,33
					Средний тарифный коэффициент	1,88			1,95

Среднемесячная заработная плата работников по расчетам Департамента составляет 24 813,18 руб., что не превышает среднемесячную заработную плату работников организаций по виду деятельности обеспечение электрической энергией в Краснодарском крае, которая, по данным сайта <https://23.rosstat.gov.ru/storage>, составляет в 2023 году 58 923,00 руб.

В соответствии с Методическими указаниями по расчету регулируемых тарифов и цен на электрическую (тепловую) энергию на розничном (потребительском) рынке, утвержденными приказом ФСТ России от 6 августа 2004 г. № 20-э/2, расходы на оплату труда работников ООО КАВКАЗ на 2025 определены Департаментом в размере 893,27 тыс. руб.

#### **2.5.1.2. Расходы по статье «Отчисления на социальные нужды».**

ООО КАВКАЗ в составе фиксируемых расходов заявлены расходы по статье «Отчисления на социальные нужды» в размере 503,74 тыс. руб., пропорционально принятому фонду оплаты труда.

По мнению Департамента, расходы по данной статье следует относить на корректируемые расходы. Анализ расходов по данной статье будет приведен далее по тексту в составе анализа корректируемых расходов.

#### **2.5.1.3. Расходы по статье «Электроэнергия покупная»**

Согласно пункту 18 и пункту 22 Основ ценообразования в необходимую валовую выручку включаются расходы на покупку электрической и тепловой энергии (мощности). Общество заключало договор энергоснабжения с ООО «КЭС» от 28 декабря 2023 г. № 1230096. Планируемые затраты на покупку электроэнергии для собственных нужд в год составляют 120,00 тыс. руб.

Расходы по данной статье определены Департаментом как затраты по тарифу Гарантирующего поставщика ПАО «ТНС энерго Кубань» для покупки объема энергии, соответствующему некомпенсируемому собственному потреблению в ночные часы Крыловской СЭС, для обеспечения работоспособного состояния систем релейных защит, автоматизированной системы технологического управления и системы учета, в период отсутствия собственной генерации СЭС. Департаментом скорректирована стоимость покупной электрической энергии в соответствии с информацией об уровне конечной стоимости электрической энергии с учетом свободных (нерегулируемых) цен на основании мониторинга на 1 августа 2024 г. ([https://kuban.tns-e.ru/disclosure/reporting/predelnye-urovni-nereguliruemyykh-tsen-na-elektroenergiyu-moshchnost-postavlyaemuyu-potrebitelyam-pok/?PARAMS=%7B%22YEAR%22:\[%222024%22\]%7D](https://kuban.tns-e.ru/disclosure/reporting/predelnye-urovni-nereguliruemyykh-tsen-na-elektroenergiyu-moshchnost-postavlyaemuyu-potrebitelyam-pok/?PARAMS=%7B%22YEAR%22:[%222024%22]%7D)).

Объем покупной энергии принят Департаментов в заявленном Обществом размере, как не превышающий балансовых значений.

Таким образом, затраты по статье «Электроэнергия покупная» приняты Департаментом в расходах, заявленных Обществом в размере 119,06 тыс. руб. как не превышающие расчетные.

#### **2.5.1.4. Расходы по статье «Содержание и обслуживание основных производственных фондов».**

Заявленные Обществом расходы составляют 3 614,70 тыс. руб. на 2025 год.

На объекте СЭС применяется наиболее прогрессивная система обслуживания оборудования по фактическому техническому состоянию, позволяющая свести аварийность до минимума. При этом, обслуживание и ремонт оборудования выполняется только в то время и в том объеме, в которых они действительно необходимы, исходя из текущего технического состояния

оборудования. Установлены следующие виды регламентных работ, планирование которых осуществляется заранее:

- осмотры, углубленные осмотры;
- техническое обслуживание;
- текущий ремонт.

Основной упор системы технического обслуживания и ремонта электрооборудования направлен на проведение осмотров и углубленных осмотров с установленной периодичностью. По результатам осмотров и углубленных осмотров планируются текущие ремонты. Капитальный ремонт проводится по результатам диагностирования и визуального осмотра или аварийного выхода оборудования из строя.

Для выбора подрядной организации для выполнения работ по Оказание услуг по оперативно-техническому обслуживанию электросетевого оборудования «Крыловская СЭС 1,024 МВт» проведен аукцион в электронной форме, участниками которого могут быть только субъекты малого и среднего предпринимательства. Информация о проведении аукциона в электронной форме участниками которого могут быть только субъекты малого и среднего предпринимательства была размещена на официальном сайте Единой информационной системы в сфере закупок (ЕИС) по адресу: [www.zakupki.gov.ru](http://www.zakupki.gov.ru) и на официальном сайте РТС-тендер по адресу: <https://rts-tender.ru>, извещение № 32413543346. Итоговый протокол подведения итогов аукциона в электронной форме от 2 мая 2024 г. № 32413543346-03. В результате проведения аукциона исполнителем работ выбрано ООО «СВЕТ СОЛНЦА», заключен Договор на оперативно-технологическое управление и эксплуатационное обслуживание от 15 мая 2024 г. №15052024/01, сроком до 31 декабря 2026 г. стоимостью 12 662,78 тыс. руб. за весь период с разбивкой по годам.

Эксплуатация объекта СЭС осуществляется в соответствии с обязательными требованиями разработчика оборудования и мероприятиями, обязательными к выполнению в соответствии с Правилами технической эксплуатации и другими нормативными документами.

Дополнительно в составе расходов на содержание и обслуживание основных производственных фондов Обществом заявлены расходы на квалификацию объекта по рамочному Договору возмездного оказания услуг на квалификацию генерирующих объектов от 27 марта 2024 г. № 2024-КВЛ-017 с ООО «Центр энергосертификации». Стоимость по договору составляет 449,00 тыс. руб., без НДС. Расходы по вышеуказанному договору Департаментом не приняты ввиду отсутствия конкурсных процедур при его заключении, и отсутствии обоснования обязательности заключения договора на квалификацию генерирующего объекта с данным поставщиком.

#### **2.5.1.5. Расходы по статье «Арендная плата».**

Обществом заявлены на 2025 год расходы на аренду земельного участка в размере 213,08 тыс. руб.

В соответствии с пунктом 9 Методических указаний №104/22, расходы по данной статье следует относить на корректируемые расходы. Анализ расходов



по данной статье будет приведен далее по тексту в составе анализа корректируемых расходов.

Таким образом, корректировка фиксируемых расходов в составе постоянных эксплуатационных расходов по результатам анализа составила – 1 726,72 тыс. руб. Обществом заявлены 5 933,85 тыс. руб., Департаментом экономически обоснованными признаны 4 207,13 тыс. руб. Данный уровень фиксируемых расходов будет являться базовым для расчета тарифов на долгосрочный период 2025-2029 гг. для генерирующего объекта Крыловская СЭС ООО КАВКАЗ в первом долгосрочном периоде 2025-2029 гг.

**Корректируемые расходы**, в соответствии с пунктом 9 Методических указаний № 104/22, определены методом экономически обоснованных расходов (затрат), соответственно для базового и i-го года долгосрочного периода регулирования и включают в себя:

1) расходы на аренду имущества, используемого для осуществления регулируемой деятельности в сфере электроэнергетики, определяемые в соответствии с абзацем 5 пункта 28 Основ ценообразования № 1178;

2) расходы, связанные с осуществлением коммерческого учета электроэнергии и расходы на оплату услуг организаций коммерческой инфраструктуры оптового рынка и Ассоциации "НП Совет рынка" при процедуре выдачи и погашении сертификатов, подтверждающих объем производства электрической энергии на основе использования возобновляемых источников энергии (сертификация);

3) оплату налогов на прибыль, и иных налогов (в соответствии с пунктами 20 и 28 Основ ценообразования № 1178), за исключением налога на имущество;

4) прочие расходы, учитываемые при установлении цен (тарифов) на i-й год долгосрочного периода регулирования, а именно: коммунальные платежи (водоснабжение, водоотведение, теплоснабжение, обслуживание канализации), общепроизводственные и общехозяйственные корректируемые расходы, относимые на объект, прочие работы, услуги и материальные затраты производственного характера, не учтенные в других разделах корректируемые расходы.

#### **2.5.1.6. Расходы по статье «Отчисления на социальные нужды».**

Отчисления на социальные нужды от фонда оплаты труда персонала, необходимого для обслуживания Крыловской СЭС на 2025 год составили по данным Общества 318,07 тыс. руб.

В соответствии со статьей 425 Главы 34 Налогового кодекса Российской Федерации применяются следующие тарифы страховых взносов: тариф взносов на обязательное пенсионное страхование - 22%, на обязательное медицинское страхование - 5,1%, на ВНиМ (временной нетрудоспособности и материнства) - 2,9%.

Статьей 428 установлена дифференциация дополнительных тарифов страховых взносов в зависимости от результатов специальной оценки условий труда.

Статьей 1 Федерального закона от 27 ноября 2023 г. № 434-ФЗ «О страховых тарифах на обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний на 2024 год и на плановый период 2025 - 2026 годов» установлено, что в 2024 году страховые взносы на обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний уплачиваются страхователем в порядке и по тарифам, которые установлены Федеральным законом от 22 декабря 2005 г. № 179-ФЗ. Страховые тарифы на обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний определяются в процентах к суммам выплат и иных вознаграждений, которые начислены в пользу застрахованных в рамках трудовых отношений и гражданско-правовых договоров, предметом которых являются выполнение работ и (или) оказание услуг, договора авторского заказа и включаются в базу для начисления страховых взносов на обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний в соответствии с Федеральным законом от 24 июля 1998 г. № 125-ФЗ «Об обязательном социальном страховании от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний».

Порядком № 179-ФЗ определено, что для страхователей применяются страховые тарифы на обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний в процентах к начисленной оплате труда по всем основаниям (доходу) застрахованных, а в соответствующих случаях - к сумме вознаграждения по гражданско-правовому договору в соответствии с видами экономической деятельности по классам профессионального риска.

Согласно указанному порядку, 3 классу профессионального риска соответствует процент к начисленной оплате труда в размере 0,4%.

Уведомлением о страховом тарифе на обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний ООО КАВКАЗ установлен страховой тариф в размере 0,4% с января 2024 года.

Таким образом, отчисления на социальные нужды составят 30,0% от фонда заработной платы, и 0,4% по уведомлению о размере страховых взносов на обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве.

Департаментом произведена корректировка расходов в соответствии с принятыми расходами на оплату труда и уведомлением о размере страхового тарифа. Отчисления на социальные нужды на 2025 год составили 271,56 тыс. руб.

#### **2.5.1.7. Расходы по статье «Арендная плата».**

В соответствии с пунктом 9 Методических указаний № 104/22 в состав корректируемых расходов, которые учитываются при определении постоянных эксплуатационных расходов, включается плата за владение и (или) пользование имуществом.

Расходы на аренду помещений, аренду транспорта и аренду земельных участков определяются в соответствии с пунктом 29 Основ ценообразования № 1178.

Согласно статье 39.7 Земельного кодекса Российской Федерации, порядок определения размера арендной платы за земельные участки, находящиеся в государственной или муниципальной собственности и предоставленные в аренду без торгов, устанавливается органами, уполномоченными на распоряжение указанными земельными участками.

В соответствии со статьями 9 - 11 Земельного кодекса Российской Федерации распоряжение земельными участками, находящимися в собственности Российской Федерации (федеральной собственностью), в собственности субъектов Российской Федерации и муниципальной собственности осуществляют соответственно Российская Федерация, субъекты Российской Федерации и органы местного самоуправления.

В обоснование расходов на аренду земельного участка ООО КАВКАЗ представлен договор аренды от 16 сентября 2021 г. № 1400003422 с Администрацией муниципального образования Крыловский район на аренду земельного участка с кадастровым № 23:14:08301002:10333 площадью 200 484 кв. м. с заявленной суммой аренной платы на 2025 год 213,08 тыс. руб.

При анализе бухгалтерских документов Департаментом выявлено что Обществом используется часть земельного участка площадью 40 198 кв. м., в связи с чем, расходы на аренду земельного участка приняты пропорционально площади, используемой Обществом для размещения объекта генерации.

#### **2.5.1.8. Расходы по статье «Налог на имущество».**

В составе корректируемых расходов Обществом заявлен налог на имущество. В соответствии с пунктом 6 Методических указаний №104/22 налог на имущество учитывается в составе расходов, связанных с производством и реализацией продукции (услуг) отдельно от фиксируемых и корректируемых расходов. Анализ Департамента по расходам на налог на имущество будет представлен далее по тексту.

Иные расходы, в том числе, связанные с осуществлением коммерческого учета электроэнергии и расходы на оплату услуг организаций коммерческой инфраструктуры оптового рынка и Ассоциации "НП Совет рынка" при процедуре выдачи и погашении сертификатов, подтверждающих объем производства электрической энергии на основе использования возобновляемых источников энергии (сертификация) Обществом не заявлялись.

В соответствии с пунктом 6 Методических указаний № 104/22 постоянные эксплуатационные расходы определяются как минимум из:

суммы экономически обоснованных фиксируемых и корректируемых расходов

произведения установленной мощности квалифицированного генерирующего объекта и предельной величины постоянных эксплуатационных затрат на обслуживание 1 кВт установленной мощности, установленной распоряжением Правительства Российской Федерации от 8 января 2009 г. № 1-р

для соответствующего вида квалифицированных генерирующих объектов, в отношении соответствующего календарного года ввода в эксплуатацию квалифицированного генерирующего объекта и диапазона установленной мощности, к которому относится квалифицированный генерирующий объект.

Экономически обоснованными расходами (фиксируемыми и корректируемыми) Департамента признает 4 505,91 тыс. руб.

Предельная величина постоянных эксплуатационных затрат на обслуживание 1 кВт установленной мощности, установленная Распоряжением Правительства Российской Федерации от 08.01.2009 № 1-р для соответствующего вида квалифицированных генерирующих объектов, в отношении соответствующего календарного года ввода в эксплуатацию квалифицированного генерирующего объекта и диапазона установленной мощности, к которому относится квалифицированный генерирующий объект составила 3403,92 тыс. руб. Расчет представлен в следующей таблице:

№ п/п	Показатель	Ед. изм.	Значение
1	Установленная мощность генерирующего объекта	кВт	1 024
2	Предельная величина постоянных эксплуатационных затрат на обслуживание 1 кВт установленной мощности, установленный Правительством Российской Федерации для соответствующего вида квалифицированных генерирующих объектов ВИЭ	руб./кВт в год	3 330
3	стр.1*стр.2/1000	тыс. руб.	3 403,92

Таким образом, Департаментом размер постоянных эксплуатационных затрат, включаемых в расходы, связанные с производством и реализацией продукции (услуг), принят в размере 3 403,92 тыс. руб., в соответствии с предельной величиной постоянных эксплуатационных затрат на обслуживание 1 кВт установленной мощности, установленной Правительством Российской Федерации для соответствующего вида квалифицированных генерирующих объектов, в отношении соответствующего календарного года ввода в эксплуатацию квалифицированного генерирующего объекта и диапазона установленной мощности, к которому относится квалифицированный генерирующий объект.

#### **2.5.2. Переменные эксплуатационные расходы.**

В составе заявления об установлении цен (тарифов) на электрическую энергию (мощность), произведенную на функционирующих на основе использования возобновляемых источников энергии квалифицированного генерирующего объекта ООО КАВКАЗ и приобретаемую в целях компенсации потерь в электрических сетях на 2025-2029 гг. и обосновывающих материалов переменные эксплуатационные расходы Обществом не заявлялись.

#### **2.5.3. Налоги**

В соответствии с положениями пункта 6 Методических указаний № 104/22 в состав расходов, связанных с производством и реализацией продукции (услуг), включается налог на имущество на каждый год долгосрочного периода регулирования, в объеме, определенном в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации.

Порядок исчисления налога на имущество организаций осуществляется в соответствии с главой 30 части 2 Налогового кодекса Российской Федерации "Налог на имущество организаций".

В соответствии со статьей 373 Налогового кодекса Российской Федерации ООО КАВКАЗ является плательщиком налога на имущество. В рамках статьи 375 Налогового кодекса Российской Федерации налоговая база определяется как среднегодовая стоимость имущества, признаваемого объектом налогообложения.

При определении налоговой базы имущество, признаваемое объектом налогообложения, учитывается по его остаточной стоимости, сформированной в соответствии с установленным порядком ведения бухгалтерского учета, утвержденным в учетной политике.

Статьей 380 Налогового кодекса Российской Федерации определено, что налоговые ставки устанавливаются законами субъектов Российской Федерации и не могут превышать 2,2 %, если иное не предусмотрено настоящей статьей.

В Краснодарском крае начисление налога на имущество осуществляется в соответствии с Законом от 26 ноября 2003 г. № 620-КЗ «О налоге на имущество организаций». Налоговая ставка на территории Краснодарского края устанавливается в размере 2,2 %.

Согласно расчетам Общества по налогу на имущество организации заявлено 2 249,13 тыс. руб. на 2025 год.

Федеральным законом от 29 октября 2024 г. № 362-ФЗ «О внесении изменений в часть первую и вторую Налогового кодекса Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации» определено, что с 1 января 2025 г. от налога на имущество освобождаются организации, основным видом деятельности которых, является производство электроэнергии, получаемой из возобновляемых источников энергии. Таким образом ООО КАВКАЗ освобождено от уплаты налога на имущество организаций в отношении имущества, входящего в состав солнечной электростанции. В связи с чем расходы на уплату налога на имущества исключены из необходимой валовой выручки ООО КАВКАЗ.

Таким образом, размер расходов, связанных с производством и реализацией электрической энергии (мощности) на 2025 год, определенный Департаментом по итогам анализа, составил 3 403,92 тыс. руб., в том числе постоянные эксплуатационные расходы – 3 403,92 тыс. руб., переменные эксплуатационные расходы – 0,00 тыс. руб., налог на имущество – 0,00 тыс. руб.

Калькуляция расходов, связанных с производством и реализацией электрической энергии (мощности) на розничных рынках квалифицированным генерирующим объектом Крыловская СЭС ООО КАВКАЗ представлена в приложении 1.

#### **2.6. Возврат и доход на инвестированный капитал.**

В соответствии с пунктом 10 Методических указаний № 104/22, в необходимую валовую выручку производителя для квалифицированных



генерирующих объектов на долгосрочный период регулирования включается возврат инвестированного капитала, который определяется как отношение приведенного инвестированного капитала к сроку возврата инвестированного капитала.

В соответствии с пунктом 11 Методических указаний № 104/22, в необходимую валовую выручку производителя на каждый год долгосрочного периода регулирования включается доход на инвестированный капитал, который рассчитывается как произведение остаточной стоимости инвестированного капитала, определяемая на начало расчетного года долгосрочного периода регулирования и нормы доходности инвестированного капитала.

Расчет возврата и дохода инвестированного капитала представлен в приложении 2.

### 2.7. Расчет долгосрочной цены (тарифа)

Департаментом расчет долгосрочной цены (тарифы) на электрическую энергию (мощность), произведенную на функционирующем квалифицированном генерирующем объекте Крыловская СЭС, и приобретаемую в целях компенсации потерь в электрических сетях произведен в соответствии с пунктом 15 Методических указаний № 104/22 как одноставочная цена (тариф) в виде ставки за 1 мегаватт-час электрической энергии (мощности).

Расчет долгосрочной цены (тарифа) для Крыловской СЭС ООО КАВКАЗ на 2025-2029 гг. представлен в приложении 3:

### Раздел III. Заключение.

1. Долгосрочные параметры регулирования Крыловская СЭС ООО КАВКАЗ на 2025-2029 гг.:

Год	Базовый размер инвестированного капитала	Размер приведенного инвестированного капитала	Базовый уровень доходности долгосрочных государственных обязательств	Базовый уровень нормы доходности капитала, инвестированного в квалифицированный генерирующий объект, функционирующий на основе возобновляемых источников энергии	Срок возврата инвестированного капитала
	тыс. руб.	тыс. руб.	%	%	лет
2025	90 000,01	103 373,43	8,50	12,00	15
2026	90 000,01	103 373,43	8,50	12,00	15
2027	90 000,01	103 373,43	8,50	12,00	15
2028	90 000,01	103 373,43	8,50	12,00	15
2029	90 000,01	103 373,43	8,50	12,00	15

2. Установленная мощность генерирующего объекта Крыловская СЭС – 1,024 МВт.

3. Объем выработки электрической энергии – 1,364 млн. кВт\*ч.

4. Тарифы на электрическую энергию (мощность), произведенную на функционирующем на основе использования возобновляемых источников энергии квалифицированном генерирующем объекте ООО КАВКАЗ Крыловская СЭС и приобретаемую в целях компенсации потерь в электрических сетях составят:

Показатель	Единица измерения	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год	2029 год
1	2	3	4	5	6	7
Однотарифная цена (тариф) на электрическую энергию (мощность)	руб./МВт ч	18 812,48	18 061,77	17 311,06	16 560,36	15 809,65

5. В соответствии с пунктом 5 статьи 41 Федерального закона от 26 марта 2003 г. № 35-ФЗ «Об электроэнергетике», сетевые организации обязаны осуществлять компенсацию потерь в электрических сетях в первую очередь за счет приобретения электрической энергии, произведенной на функционирующих на основе использования возобновляемых источников энергии или торфа квалифицированных генерирующих объектах. Электрическая энергия (мощность), произведенная на функционирующих на основе использования возобновляемых источников энергии квалифицированных генерирующих объектах ООО КАВКАЗ будет приобретаться в целях компенсации потерь в электрических сетях ПАО «Россети Кубань»

#### Раздел IV. Предложения.

1. Утвердить долгосрочные параметры регулирования Крыловская СЭС ООО КАВКАЗ на 2025-2029 гг. в следующих размерах:

Год	Базовый размер инвестированного капитала	Размер приведенного инвестированного капитала	Базовый уровень доходности долгосрочных государственных обязательств	Базовый уровень нормы доходности капитала, инвестированного в квалифицированный генерирующий объект, функционирующий на основе возобновляемых источников энергии	Срок возврата инвестированного капитала
	тыс. руб.	тыс. руб.	%	%	лет
2025	90 000,01	103 373,43	8,50	12,00	15
2026	90 000,01	103 373,43	8,50	12,00	15
2027	90 000,01	103 373,43	8,50	12,00	15
2028	90 000,01	103 373,43	8,50	12,00	15
2029	90 000,01	103 373,43	8,50	12,00	15

2. Утвердить тарифы на электрическую энергию (мощность), произведенную на функционирующем на основе использования возобновляемых источников энергии квалифицированном генерирующем объекте Крыловская СЭС ООО КАВКАЗ и приобретаемую в целях компенсации потерь в электрических сетях в следующих размерах:

Показатель	Единица измерения	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год	2029 год
1	2	3	4	5	6	7
Однотарифная цена (тариф) на электрическую энергию (мощность)	руб./МВт ч	18 812,48	18 061,77	17 311,06	16 560,36	15 809,65

3. ООО КАВКАЗ необходимо раскрывать информацию в соответствии с постановлением Правительства РФ от 21 января 2004 г. № 24 «Об утверждении стандартов раскрытия информации субъектами оптового и розничных рынков электрической энергии».

Приложения: 1. Калькуляция расходов, связанных с производством и реализацией электрической энергии (мощности) на розничных рынках квалифицированным генерирующим объектом ООО КАВКАЗ на 2025-2029 гг. на 1 л.;

2. Расчет возврата и дохода на инвестированный капитал на период регулирования 2025-2029 гг. на 2 л.;

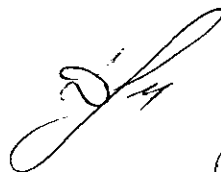
3. Расчет экономически обоснованной цены (тарифа) на электрическую энергию (мощность), реализуемую на розничных рынках квалифицированным генерирующим объектом Крыловская СЭС ООО КАВКАЗ на 1 л.

Заместитель начальника отдела



Ю.М. Сивина

Главный консультант



Д.В. Кондрашов

Консультант



Т.А. Таранец

Калькуляция расходов, связанных с производством и реализацией электрической энергии (мощности) на розничных рынках квалифицированным генерирующим объектом "СЭС ООО КАВКАЗ на территории Краевского района 1,024 МВт"

(тыс.руб. без НДС)

№ п/п	Содержание	Тип	Итого расходы в период									
			Предполагаемые ТСО 2023	Предполагаемые ДТРТ 2023	Предполагаемые ТСО 2024	Предполагаемые ДТРТ 2024	Предполагаемые ТСО 2025	Предполагаемые ДТРТ 2025	Предполагаемые ТСО 2026	Предполагаемые ДТРТ 2026	Предполагаемые ТСО 2027	Предполагаемые ДТРТ 2027
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1	Заработная плата основного производственного персонала	Подконтрольные расходы	1 668,00	893,27	1 668,00	931,69	1 668,00	968,95	1 668,00	1 007,71	1 668,00	1 048,02
2	Страховые взносы в государственные внебюджетные фонды	Неподконтрольные расходы	318,07	271,56	318,07	283,23	318,07	294,56	318,07	306,34	318,07	318,60
8	Электроэнергия покупная	Подконтрольные расходы	120,00	119,06	120,00	120,00	120,00	120,00	120,00	120,00	120,00	120,00
11	Содержание и обслуживание основных производственных фондов	Подконтрольные расходы/неподконтрольные расходы	3 614,70	3 168,70	4 748,54	4 748,04	4 748,54	4 748,04	4 748,54	4 748,04	4 748,54	4 748,54
11.1.	Сервисное обслуживание основного производственного оборудования	Подконтрольные расходы	2 359,30	2 359,30	3 538,94	3 538,44	3 538,94	3 538,44	3 538,94	3 538,44	3 538,94	3 538,94
11.3	Прочие расходы по содержанию и эксплуатации производственного оборудования, фиксированные	Подконтрольные расходы	806,40	806,40	1 209,60	1 209,60	1 209,60	1 209,60	1 209,60	1 209,60	1 209,60	1 209,60
11.4.	Прочие расходы по содержанию и эксплуатации производственного оборудования, корректируемые	Неподконтрольные расходы	449,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
12	Аренда имущества	Подконтрольные расходы/неподконтрольные расходы	213,08	28,16	213,08	28,16	213,08	28,16	213,08	28,16	213,08	28,16
12.1.	Аренда земельных (лесных) участков под размещение основных производственных фондов	Неподконтрольные расходы	213,08	28,16	213,08	28,16	213,08	28,16	213,08	28,16	213,08	28,16
12.2.	Аренда транспортных средств для хозяйственных нужд объекта	Подконтрольные расходы	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
12.3.	Аренда прочего имущества для производственных и хозяйственных нужд объекта	Неподконтрольные расходы	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
13	Организация мероприятий по профилактике и устранению чрезвычайных ситуаций	Подконтрольные расходы	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
14	Услуги сторонних организаций по уборке территорий (вывоз мусора, расчистка снега и тому подобное)	Подконтрольные расходы	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15	Коммунальные платежи (водоснабжение, водоотведение, теплоснабжение, обслуживание канализации)	Неподконтрольные расходы	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
16	Работы и услуги производственного характера, не учтенные в строках 11.1, 11.2, 11.3	Подконтрольные расходы	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
17	Работы и услуги производственного характера, не учтенные в строке 11.4	Неподконтрольные расходы	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
18	Общепроизводственные и общезаводские фиксированные расходы, относимые на объект	Подконтрольные расходы	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
19	Общепроизводственные и общезаводские корректируемые расходы, относимые на объект	Неподконтрольные расходы	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
20	Налоги	Неподконтрольные расходы	2 249,13	0,00	2 341,41	0,00	2 242,13	0,00	2 242,13	0,00	2 242,13	0,00
20.1.	Налог на имущество	Неподконтрольные расходы	2 249,13	0,00	2 341,41	0,00	2 242,13	0,00	2 242,13	0,00	2 242,13	0,00
20.2.	Налог на землю	Неподконтрольные расходы	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
20.3.	Водный налог	Неподконтрольные расходы	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
20.4.	Плата за негативное воздействие на окружающую среду	Неподконтрольные расходы	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
21	Итого корректируемые расходы		2 249,13	0,00	2 341,41	0,00	2 242,13	0,00	2 242,13	0,00	2 242,13	0,00
22	Итого фиксированные расходы		5 933,85	4 206,18	7 067,70	5 827,88	7 067,70	5 865,13	7 067,70	5 903,91	7 067,70	5 944,72
23	ВСЕГО расходы, связанные с производством и реализацией электрической энергии (мощности)			4 308,91		6 135,78		6 187,87		5 959,91		6 291,48
	Установленная мощность квалифицированного генерирующего объекта ПИЭ			1 024,00		1 024,00		1 024,00		1 024,00		1 024,00
	Предельная величина постоянных эксплуатационных расходов на обслуживание 1 кВт установленной мощности квалифицированных генерирующих объектов, функционирующих на основе возобновляемых источников энергии			3 120,00		3 120,00		3 120,00		3 120,00		3 120,00

Заместитель начальника отдела

Консультант

*Смирнов*

*Григорьев*

Ю.М. Смирнов

Т.А. Григорьев

## Расчет размера нормы доходности инвестированного капитала на период регулирования, приведенного инвестированного капитала, дохода на инвестированный капитал, возврата на инвестированный капитал

№ п/п	Показатель		Единица измерения	По заявке	Предложение	По заявке	Предложение	По заявке	Предложение	По заявке	Предложение	По заявке	Предложение			
				ООО КАВКАЗ	Департамента	ООО КАВКАЗ	Департамента	ООО КАВКАЗ	Департамента	ООО КАВКАЗ	Департамента	ООО КАВКАЗ	Департамента			
				Период регулирования, 2025 год	Период регулирования, 2026 год				Период регулирования, 2027 год				Период регулирования, 2028 год		Период регулирования, 2029	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14			
1	Базовый уровень нормы доходности инвестированного в квалифицированный генерирующий объект капитала		%	12,00%	12,00%	12,00%	12,00%	12,00%	12,00%	12,00%	12,00%	12,00%	12,00%			
2	Базовый уровень доходности долгосрочных государственных обязательств (ДГО)		%	8,50%	8,50%	8,50%	8,50%	8,50%	8,50%	8,50%	8,50%	8,50%	8,50%			
3	Средняя доходность ДГО в среднем году	ДГО	%	11,27%	11,27%	11,27%	11,27%	11,27%	11,27%	11,27%	11,27%	11,27%	11,27%			
4	Норма доходности инвестированного капитала в среднем году НД	НД	%	14,86%	14,86%	14,86%	14,86%	14,86%	14,86%	14,86%	14,86%	14,86%	14,86%			
5	Базовый размер инвестированного капитала на начало периода регулирования БИК	БИК	тыс. руб.	101 449,73	90 000,01	101 449,73	90 000,01	101 449,73	90 000,01	101 449,73	90 000,01	101 449,73	90 000,01			
6	Размер приведенного инвестированного капитала на начало периода регулирования ПИК	ПИК	тыс. руб.	116 524,50	103 373,43	116 524,50	103 373,43	116 524,50	103 373,43	116 524,50	103 373,43	116 524,50	103 373,43			
7	Остаточная величина инвестированного капитала	ОИК	тыс. руб.	116 524,50	103 373,43	108 756,20	96 481,86	106 987,90	89 598,30	93 219,60	81 698,74	85 451,30	78 807,18			
8	Срок возврата инвестированного капитала		лет	15	15	15	15	15	15	15	15	15	15			
9	Доход на инвестированный капитал	ДК	тыс. руб.	17 314,79	15 360,62	16 160,47	14 334,50	15 006,15	13 313,54	13 851,83	12 289,50	12 697,51	11 264,46			
10	Возврат инвестированного капитала в среднем году	ВК	тыс. руб.	7 768,30	6 891,56	7 768,30	6 891,56	7 768,30	6 891,56	7 768,30	6 891,56	7 768,30	6 891,56			

Заместитель начальника отдела

Консультант

Севт-

Евгений

Ю.М. Сивина

Т.А. Таранец

## Расчет экономически обоснованной цены (тарифа) на электрическую энергию (мощность), реализуемую на розничных рынках квалифицированным генерирующим объектом "СЭС ООО КАВКАЗ на территории Крыловского района 1,024 МВт"

N п/п	Статья	Ед. изм.	По заявке	Предложение	По заявке	Предложение	По заявке	Предложение	По заявке	Предложение	По заявке	Предложение
			ООО КАВКАЗ	Департамента	ООО КАВКАЗ	Департамента	ООО КАВКАЗ	Департамента	ООО КАВКАЗ	Департамента	ООО КАВКАЗ	Департамента
			Период регулирования, 2025 год	Период регулирования, 2025 год	Период регулирования, 2026 год	Период регулирования, 2026 год	Период регулирования, 2027 год	Период регулирования, 2027 год	Период регулирования, 2028 год	Период регулирования, 2028 год	Период регулирования, 2029 год	Период регулирования, 2029 год
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1	Фиксированные расходы	тыс. руб.	5 934	3 409,92	7 068	3 409,92	7 068	3 409,92	7 068	3 409,92	7 068	3 409,92
2	Корректируемые расходы	тыс. руб.	2 249		2 341		2 242		2 242		2 242	
3	Водный налог	тыс. руб.	0		0		0		0		0	
4	Прибыль налогооблагаемая	тыс. руб.	25 083	22 252,19	23 929	21 228,14	22 774	20 204,10	21 620	19 180,06	20 466	18 156,02
4.1.	Прибыль на возврат инвестированного капитала	тыс. руб.	7 768	6 891,56	7 768	6 891,56	7 768	6 891,56	7 768	6 891,56	7 768	6 891,56
4.2.	Доход на инвестированный капитал	тыс. руб.	17 315	15 360,62	16 160	14 336,58	15 006	13 312,54	13 852	12 288,50	12 698	11 264,46
4.3.	Прибыль на прочие цели	тыс. руб.	0		0		0		0		0	
4.4.	Налог на прибыль	тыс. руб.	0		0		0		0		0	
5	Экономически обоснованные расходы, не запланированные в предшествующем периоде регулирования	тыс. руб.	0		0		0		0		0	
6	Доходы, связанные с эксплуатацией объектов регулирования, не запланированные в предшествующем периоде регулирования	тыс. руб.	0		0		0		0		0	
7	Необходимая валовая выручка	тыс. руб.	33 266	25 662,11	33 338	24 638,06	32 084	23 614,02	30 930	22 589,98	29 776	21 565,94
8	Установленная мощность	МВт	1,024	1,024	1,024	1,024	1,024	1,024	1,024	1,024	1,024	1,024
9	Располагаемая мощность	МВт	1,024	1,024	1,024	1,024	1,024	1,024	1,024	1,024	1,024	1,024
10	Отпуск энергии*	МВт*ч	1,352	1,364	1,343	1,364	1,333	1,364	1,324	1,364	1,314	1,364
11	Средний одноставочный тариф продажи	руб./МВт*ч	24 603,26	18 812,48	24 831,74	18 061,77	24 067,97	17 311,06	23 367,10	16 560,36	22 655,06	15 809,65

Заместитель начальника отдела

Ю.М. Сивина

Консультант

Т.А. Таранец